ООО "СТРОЙАЛТПРОЕКТ"

Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства регистрационный номер СРО-П-019-2277016004 от 13.08.2018г.

Утверждаю: Заказчик _____

Проект внесения изменений в проект планировки микрорайона "Полесье" в отношении земельного участка с кадастровым номером 22:33:040802:5571

Проектная Документация

«Пояснительная записка»

20-11-ПД

2023 г.

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ООО "СТРОЙАЛТПРОЕКТ"

Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства регистрационный номер СРО-П-019-2277016004 от 13.08.2018г.

Проект внесения изменений в проект планировки микрорайона "Полесье" в отношении земельного участка с кадастровым номером 22:33:040802:5571

Проектная Документация

«Пояснительная записка»

20-11-ПД

Директор _____ В.М. Гусев

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подп	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	20-11-ПД		
						Стадия	Лист	Листов
						ПД	1	
						ООО «СТРОЙАЛТПРОЕКТ»		

Содержание Тома

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	Стр
	Содержание	
	Пояснительная записка. (Текстовая часть)	
1.	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.	
1.1.	Исходные данные.	
1.2	Современное состояние территории	
1.3	Современное состояние улично-дорожной сети	
2.	ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.	
2.1	Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование территории	
2.2	Планировочная структура территории	
2.3	Функциональное зонирование территории	
3.	ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.	
3.1	Положение о характеристиках объектов жилого назначения	
3.2	Сведения о плотности и параметрах застройки территории	
3.3	Положение о характеристиках объектов общественного и социального назначения	
3.4	Положение о характеристиках объектов транспортной инфраструктуры	
3.5	Положение о характеристиках объектов федерального, регионального и местного значения	
3.6	Положение о характеристиках объектов производственного назначения	
4.	ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗВИТИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ	
	Пояснительная записка. (Копии документов)	

«Пояснительная записка»

(Текстовая часть)

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ.

1.1 Исходные данные.

Проект внесения изменений в проект планировки микрорайона "Полесье" в отношении земельного участка с кадастровым номером 22:33:040802:5571 выполнен ООО «Стройалтпроект» на основании:

- обращения собственников земельных участков;
- постановление Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 "Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию" (актуальная редакция).

Задачами разработки проект планировки являются:

- реализация положений Генерального плана МО Санниковского сельсовета Первомайского района Алтайского края;
- детализация развития юго-восточной части села Фирсово Первомайского района Алтайского края;
- установление параметров планируемого развития образуемых элементов планировочной структуры в границах проектирования.

Проектируемая территория находится в восточной части с. Фирсово Первомайского района Алтайского края. Суммарная площадь участков 9,3758 га. Границы участка имеют сложную конфигурацию.

Формирование территории обусловлено границами кадастровым земельным участком: 5571.

В соответствии с МО Санниковского сельсовета Первомайского района Алтайского края, проектируемая площадка расположена в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами – Ж-1.

1.2 Современное состояние территории.

В градостроительном отношении площадка проектирования представляет собой не застроенную селитебную территорию, с западной стороны, примыкающей к зоне индивидуальной жилой и общественной застройкой.

В настоящее время участок планируемого строительства свободен от застройки. Поверхностный слой локально покрыт лугово-степными травами. Взрослая древесная растительность на участке проектируемого объекта представлена в виде березы, осины, ивы и зарослей клена, встречается сосна. Состояние деревьев удовлетворительное

По территории проходит транзитная инженерная сеть (лэп).

1.3 Современное состояние улично-дорожной сети.

Улично дорожная сеть на участке проектирования отсутствует.

Существующая улично-дорожная сеть сформирована, на примыкающей с севернорй стороны к площадке проектирования зоны индивидуальной жилой застройки.

2. ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.

2.1 Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование территории.

Проектом планировки территории в границах кадастрового квартала 22:33:040802, в отношении кадастрового земельного участка: 5571 в границах с. Фирсово Первомайского района Алтайского края предлагается развитие планировочной структуры и функционального зонирования данной территории.

Общее планировочное решение подчинено основным положениям Генеральный план МО Санниковского сельсовета Первомайского района Алтайского края. Проект планировки решает задачи оптимального развития территорий и главной целью ставит градорегулирование – создание условий для всестороннего развития и создания комфортной среды проживания.

Проектом планировки решается общая стратегия развития территории на период до 2030 года. В основу планировочного решения положены следующие принципы:

- функциональное зонирование территории в увязки с общими принципами градостроительного зонирования территории;
- структурная организация территорий;
- организация транспортной сети в развитие существующей обеспечивающей удобные и кратчайшие связи всех зон между собой и внешними дорогами;
- развитие системы озеленения;
- оптимальное решение инженерного обеспечения проектируемой застройки.

2.2 Планировочная структура территории.

Проектом планировки территории в границах кадастрового квартала 22:33:040802, в отношении кадастрового земельного участка: 5571 в границах с. Фирсово Первомайского района Алтайского края предлагается развитие планировочной структуры и функционального зонирования данной территории.

Проектом предлагается преимущественно индивидуальная застройка с вкраплениями объектов обслуживания – общественной застройкой. Индивидуальные жилые дома имеют высоту до 3 этажей. Модули кварталов соответствуют масштабам, характерным для индивидуальной жилой застройки.

2.3 Функциональное зонирование территории.

Проектом планировки территории в границах кадастрового квартала 22:33:040802, в отношении кадастрового земельного участка: 5571 в границах с. Фирсово Первомайского района Алтайского края предусмотрены мероприятия для формирования функциональных зон. В части функционального зонирования решениями проекта планировки предложена следующая функциональная принадлежность всех территорий квартала:

Зона объектов индивидуальной жилой застройки включает территории жилых групп индивидуальной жилой застройки;

3. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.

3.1 Положение о характеристиках объектов жилого назначения.

Характеристики жилой застройки представлены в таблице 1.

Характеристики проектируемой жилой застройки

Таблица 1

№№ по ГП	Объект капитального строительства	Количество, шт	Этажность	Средняя общая площадь жилых домов, $м^2$	Количество жителей, чел.
1	Индивидуальные жилые дома (индивидуальный или типовой проект в т.ч с ООН)	69	1-3	100	3
	Всего:			6900	207

3.2 Сведения о плотности и параметрах застройки территории.

Расчётные показатели объемов и типов жилой застройки определены двумя способами: по среднему составу семьи 3 человека и по коэффициенту жилищной обеспеченности - 30 $м^2$, по материалам Генерального плана МО Санниковского сельсовета Первомайского района Алтайского края (актуальная редакция).

Суммарно общая площадь всех проектируемых жилых домов составляет 71 424 $м^2$.

1. Расчетное количество жителей жилого образования определено по формуле:

Нчел. = S x F чел.,

где Н - население:

S - количество жилых домов:

F – средний состав семьи.

Таким образом численность жителей составит:

Н = 69 х 3 чел = 207 чел.

Проектом принимается численность населения 207 чел. (см. таблицу 1).

3.3 Положение о характеристиках объектов общественного и социального назначения.

Сфера социального и общественного обслуживания в настоящем проекте предусмотрена в соответствии с разделом IV «Расчетные показатели объектов образования, здравоохранения, социального обслуживания населения, культуры, физической культуры и спорта» Нормативов градостроительного проектирования Алтайского края и таблицей Д.1, приложения Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков» СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Объекты общественного назначения и социальной инфраструктуры размещаются исходя из радиусов пешеходной доступности, как для жителей проектируемой территории, так и для жителей сопредельных территорий.

3.4 Положение о характеристиках объектов транспортной инфраструктуры.

Потребность в дополнительных объектах хранения легкового автотранспорта для индивидуальных жилых домов отсутствует. Хранение индивидуального транспорта будет осуществляться в гаражах, расположенных на территории усадебных участков.

Потребность в объектах для хранения легкового автотранспорта для объектов обслуживания, определена расчетом в соответствии с таблицей 16 Нормативов градостроительного проектирования Алтайского края.

3.5 Положение о характеристиках объектов федерального, регионального и местного значения.

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение объектов федерального, регионального и местного значения.

3.6 Положение о характеристиках объектов производственного назначения.

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение объектов производственного назначения.

4. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗВИТИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ.

Проектом планировки территории в границах кадастрового квартала 22:33:040802, в отношении кадастрового земельного участка: 5571 в границах с. Фирсово Первомайского района Алтайского края предусмотрены мероприятия по развитию улично-дорожной сети села Фирсово.

При проектировании улично-дорожной сети достигались следующие задачи:

1. Оптимизация размещения проездов, тротуаров и парковок.
2. Сохранение большей площади зеленой зоны вдоль улиц.
3. Организация удобного доступа с тротуара в отдельно стоящие и встроенно-пристроенные помещения общественного назначения, размещенные в проектируемых объектах капитального строительства.

Для обслуживания групп жилых домов предложено использование периметральных проездов, что в значительной мере улучшает возможность не только маневрирования автотранспорта эксплуатации и ремонта объектов капитального строительства, но и обеспечивает инженерное оборудование территории с точки зрения снегоочистки и отвода ливневых и талых вод.

Доступ для пожарной техники к зданиям обеспечивается в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016.

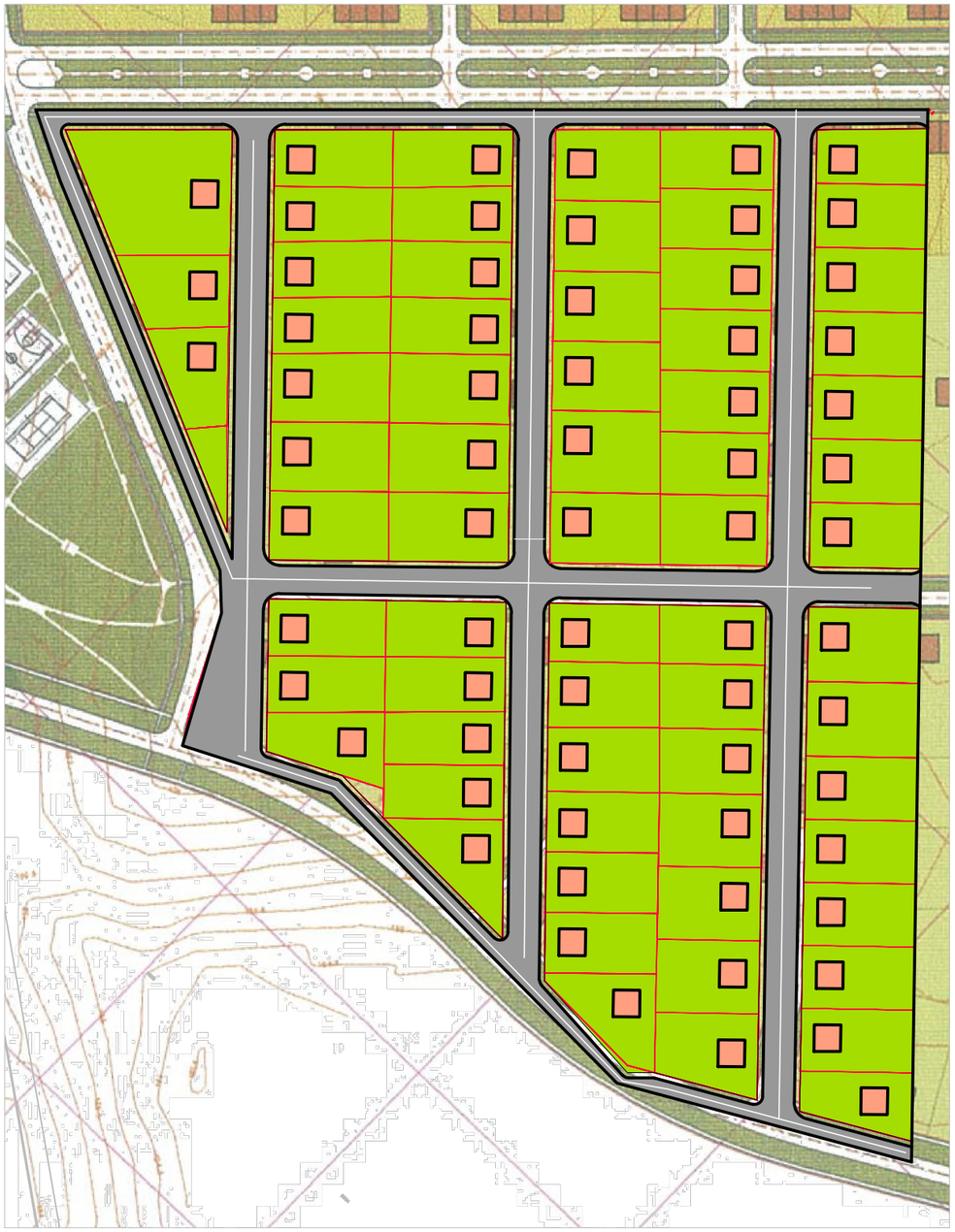
Директор_____Гусев В.М.

«Пояснительная записка»

(Копии документов)

Проект внесения изменений в проект планировки микрорайона "Полесье" в отношении земельного участка с кадастровым номером 22:33:040802:5571

Приложение к постановлению администрации Санниковского сельсовета Первомайского района Алтайского края от _____ №_____



Условные обозначения:

жилые дома малоэтажные

участки с приусадебными домами

объекты административного, торгово-бытового назначения

участок с объектом торгового назначения

граница разработки проекта планировки

красная линия

линия отступа от красной линии, в целях определения места допустимого размещения жилых домов

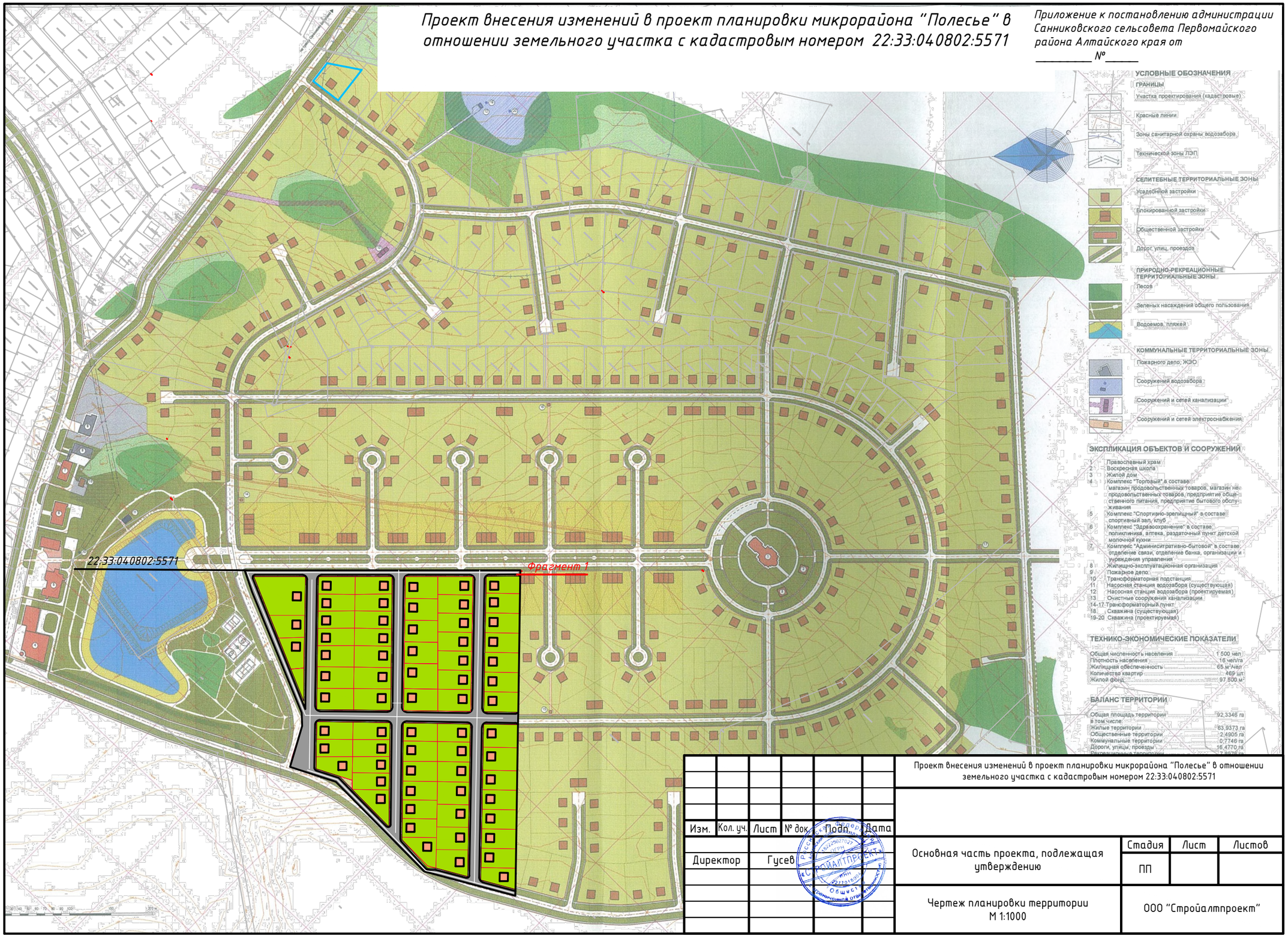
М 1:4000

						Проект внесения изменений в проект планировки микрорайона "Полесье" в отношении земельного участка с кадастровым номером 22:33:040802:5571			
						Фрагмент 1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Директор		Гусев				Основная часть проекта, подлежащая утверждению	Стадия	Лист	Листов
							ПП		
						Чертеж планировки территории М 1:4000	ООО "Стройалтпроект"		

Формат А3

Проект внесения изменений в проект планировки микрорайона "Полесье" в отношении земельного участка с кадастровым номером 22:33:040802:5571

Приложение к постановлению администрации Санниковского сельсовета Первомайского района Алтайского края от _____ №_____



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект внесения изменений в проект планировки микрорайона "Полесье" в отношении земельного участка с кадастровым номером 22:33:040802:5571		
Директор		Гусев				Основная часть проекта, подлежащая утверждению	Стадия	Лист	Листов
							ПП		
						Чертеж планировки территории М 1:1000	ООО "Стройалтпроект"		

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Алтайскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.07.2022, поступившего на рассмотрение 02.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7

02.07.2022г. № КУВИ-001/2022-108497663	
Кадастровый номер:	22:33:040802:5571
Номер кадастрового квартала:	22:33:040802
Дата присвоения кадастрового номера:	26.08.2019

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 22-22/025-000000001793273-000
Местоположение:	Российская Федерация, Алтайский край, район Первомайский, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 22:33:040802
Площадь:	93758 +/- 107
Кадастровая стоимость, руб.:	248458.7
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	22:33:040802:3851
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	18534, 74, 2018-05-13
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

Ведущий инженер		Я. В. Кузнецова
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7

02.07.2022г. № КУВИ-001/2022-108497663	
Кадастровый номер:	22:33:040802:5571

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 22:33:040802:4015, 22:33:040802:4016. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Андреева Ольга Анатольевна

Ведущий инженер		Я. В. Кузнецова
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7

02.07.2022г. № КУВИ-001/2022-108497663	
Кадастровый номер:	22:33:040802:5571

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Андреева Ольга Анатольевна, 18.11.1970, с. Алексеевка Петропавловского района Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 051-013-541 88 паспорт гражданина Российской Федерации серия 01 15 №182628, выдан 11.12.2015, Отделом УФМС России по Алтайскому краю в Центральном р-не г. Барнауле OLGA-ANDREEVA-1970@mail.ru, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Пролетарская, д. 56, кв. 11
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 22:33:040802:5571-22/132/2022-5 03.06.2022 10:08:28
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Ведущий инженер		Я. В. Кузнецова
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7

02.07.2022г. № КУВИ-001/2022-108497663	
Кадастровый номер:	22:33:040802:5571

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Ведущий инженер		Я. В. Кузнецова
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

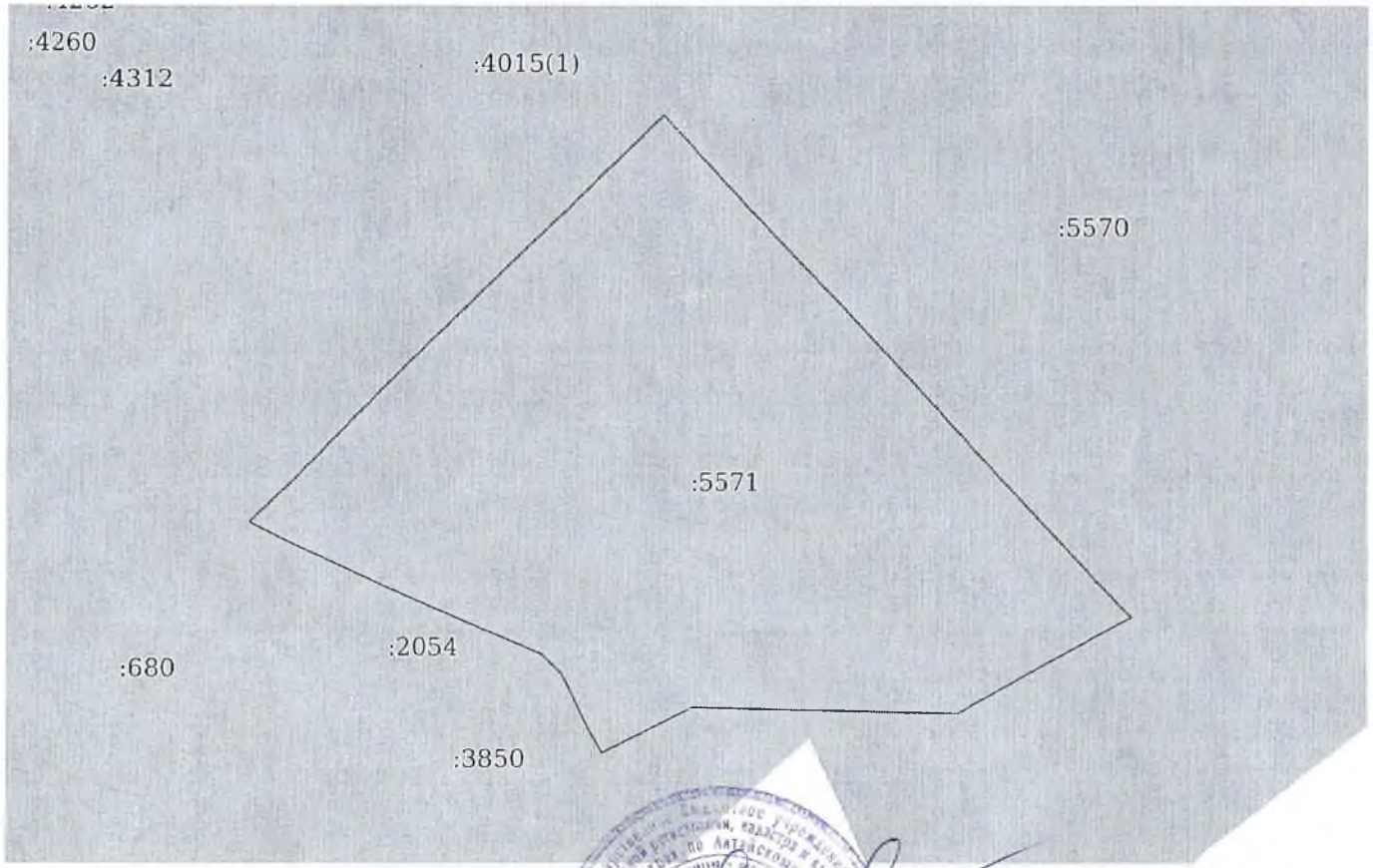
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7

02.07.2022г. № КУВИ-001/2022-108497663	
Кадастровый номер:	22:33:040802:5571

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

Ведущий инженер		Я. В. Кузнецова
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7

02.07.2022г. № КУВИ-001/2022-108497663	
Кадастровый номер:	22:33:040802:5571

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	45°53.1`	335.24	данные отсутствуют	22:33:040802:4015(1)	dmitry1907@yandex.ru, Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Социалистический, д. 69, кв. 152
2	1.1.2	1.1.3	136°46.5`	395.49	данные отсутствуют	22:33:040802:5570	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	240°51.1`	114.63	данные отсутствуют	22:33:040802:425	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	271°17.0`	153.09	данные отсутствуют	22:33:040802:425	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	243°40.3`	58.58	данные отсутствуют	22:33:040802:425	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	328°1.1`	12.56	данные отсутствуют	22:33:040802:2054	656008, Россия, Алтайский край, г. Барнаул, Центральный район, ул. Короленко, д. 208; Россия, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Сухэ-Батора, д. 33, кв. 53; Россия, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Партизанская, д. 105, кв. 35
7	1.1.7	1.1.8	333°44.5`	39.4	данные отсутствуют	22:33:040802:2054	656008, Россия, Алтайский край, г. Барнаул, Центральный район, ул. Короленко, д. 208; Россия, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Сухэ-Батора, д. 33, кв. 53; Россия, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Партизанская, д. 105, кв. 35
8	1.1.8	1.1.9	313°52.0`	16.09	данные отсутствуют	22:33:040802:2054	656008, Россия, Алтайский край, г. Барнаул, Центральный район, ул. Короленко, д. 208; Россия, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Сухэ-Батора, д. 33, кв. 53; Россия, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Партизанская, д. 105, кв. 35
9	1.1.9	1.1.10	293°34.0`	158.32	данные отсутствуют	22:33:040802:2054	656008, Россия, Алтайский край, г. Барнаул, Центральный район, ул. Короленко, д. 208; Россия, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Сухэ-Батора, д. 33, кв. 53; Россия, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Партизанская, д. 105, кв. 35
10	1.1.10	1.1.1	296°59.0`	28.14	данные отсутствуют	22:33:040802:2054	656008, Россия, Алтайский край, г. Барнаул, Центральный район, ул. Короленко, д. 208; Россия, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Сухэ-Батора, д. 33, кв. 53; Россия, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Партизанская, д. 105, кв. 35

Ведущий инженер		Я. В. Кузнецова
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7

02.07.2022г. № КУВИ-001/2022-108497663	
Кадастровый номер:	22:33:040802:5571

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-22, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	593860.75	3201451.82	Не закреплена	0.1
2	593847.98	3201476.9	Не закреплена	0.1
3	593784.68	3201622.02	Не закреплена	0.1
4	593773.53	3201633.62	Не закреплена	0.1
5	593738.2	3201651.05	Не закреплена	0.1
6	593727.55	3201657.7	Не закреплена	0.1
7	593753.53	3201710.2	Не закреплена	0.1
8	593750.1	3201863.25	Не закреплена	0.1
9	593805.93	3201963.36	Не закреплена	0.1
10	594094.11	3201692.5	Не закреплена	0.1
1	593860.75	3201451.82	Не закреплена	0.1

Ведущий инженер		Я. В. Кузнецова
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ВЫПИСКА

ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Дата 13.06.2023 № 1166

Ассоциация
Экспертно-аналитический центр проектировщиков «Проектный портал»
(полное наименование саморегулируемой организации)
115114, г. Москва, ул. Дербеневская наб., д. 11, www.sroprp.ru
(адрес места нахождения, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет")
СРО-П-019-26082009
(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

N п/п	Наименование	Сведения
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	ИНН 2277016004 Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙАЛТПРОЕКТ» ООО «СТРОЙАЛТПРОЕКТ» 658001, РФ, Алтайский край, Тальменский р-н, с. Новоперуново, ул. Зеленая, д. 4, кв.1 П-019- 2277016004 от 13.08.2018 года
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол № 60 от 03.08.2018 года
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	Отсутствуют
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:	а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

	а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии); б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии); в) в отношении объектов использования атомной энергии	
5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Стоимость подготовки проектной документации по одному договору подряда не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности).
6	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Отсутствуют
7	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	Отсутствуют

Генеральный директор
Ассоциации ЭАЦП «Проектный портал» С.В. Голубев

М.П.